

# **L'Office du Mail – Notaire à Angers**

*Anciennement l'office de la rue des Arènes*

---

*1 rue Desjardins  
BP 95236  
49052 ANGERS Cedex 02*



**Expert en conseil  
patrimonial**

## **LA DONATION ENTRE EPOUX**

***LA LOI CHANGE, CONTACTEZ-NOUS***



**Négociation immobilière  
06 75 33 02 21**

**SELARL Nicolas MELON, Notaire à Angers**

**Téléphone : 02 41 24 17 30**

***etude.nicolasmelon@notaires.fr***

**Définition de la donation entre époux**

En gave **mellom ektefeller av fremtidig** eiendom er en gave av hele eller deler av den eiendommen som giveren vil etterlate seg ved sin død.  
Under ekteskapet har den ingen **virkning og kan når** som helst tilbakekalles ensidig av hver av ektefellene.

**Pour être efficace, la donation doit être adaptée en permanence avec votre situation familiale et patrimoniale**

**Intérêts de la donation entre époux**

C'est un **instrument très efficace** pour **protéger** son conjoint survivant car elle offre une protection **sur mesure** :

- ved å gi den gjenlevende ektefellen større valgmuligheter enn det som følger av loven (cf. tableau ci-dessous),
- ved å la dem velge hvilke eiendeler deres rettigheter skal utøves over. (begrensning av avgiften)

Pour la compréhension du tableau ci-dessous : pleine propriété = PP Usufuit = Us

<i>Sans donation entre époux Droits du conjoint</i>	<i>Avec donation entre époux Droits du conjoint</i>
<b>En présence d'enfants communs</b>	
➤ ¼ PP <b>ou</b> ➤ la totalité en Us	➤ <b>1 enfant</b> : ½ PP <b>ou</b> ¼ PP <b>et</b> ¾ Us <b>ou</b> la totalité Us ➤ <b>2 enfants</b> : 1/3 PP <b>ou</b> ¼ en PP <b>et</b> ¾ Us <b>ou</b> la totalité Us ➤ <b>3 enfants et plus</b> : ¼ PP <b>et</b> ¾ Us <b>ou</b> la totalité Us
<b>En présence d'enfants non communs</b>	
➤ ¼ PP	➤ <input type="checkbox"/> <b>1 barn</b> : ½ PP eller ¼ PP og ¾ Us eller hele Us ➤ <input type="checkbox"/> <b>2 barn</b> : 1/3 PP eller ¼ PP og ¾ Us eller hele Us. ➤ <input type="checkbox"/> <b>3 eller flere barn</b> : ¼ PP og ¾ Us eller hele Us.
<b>En présence des pères et mères</b>	
➤ En présence des père <b>et</b> mère : ½ PP ➤ En présence du père <b>ou</b> de la mère : ¾ PP	➤ En présence <b>des père et mère / père ou mère</b> : la totalité des biens (sauf droit de retour art. 738.2 du Code civil et/ou testament)
<p><b>Le service comptabilité de l'étude (<a href="mailto:comptabilite.49007@notaires.fr">comptabilite.49007@notaires.fr</a>) se tient à votre disposition pour un devis précis.</b></p>	



***Synthèse des conseils suite à notre entretien du***

1. Soit vous apprenez le Norvégien
2. Soit vous prenez rendez-vous.

